

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1172/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 26 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 146/2021/QĐST-DS ngày 28 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 449/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, TT Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất 257,8m² (theo kết quả đo đạc của Công ty TNHH địa chính Nguyễn Long) quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 110A, tờ bản đồ số: 5, địa chỉ: Thôn Cốc Thượng, xã Hoàng Diệu, huyện Chương Mỹ, Tp Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 554564; số vào sổ cấp GCN 00371 do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 19/10/2011 cho hộ ông Phan Văn Sáu. Ngày 31/05/2021, chuyển nhượng cho ông Phan Văn Năm và bà Vũ Thị Phương tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội- Chi nhánh huyện Chương Mỹ (diện tích đất theo giấy chứng nhận là 268m²)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên.
- 2) Hồ sơ năng lực của Công ty.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26/05/2025 đến hết 17h ngày 29/05/2025 (Trong giờ hành chính).

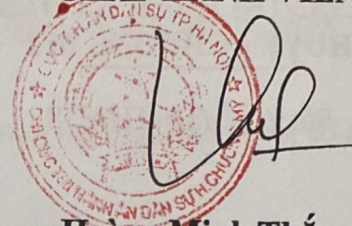
Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Minh Thắng